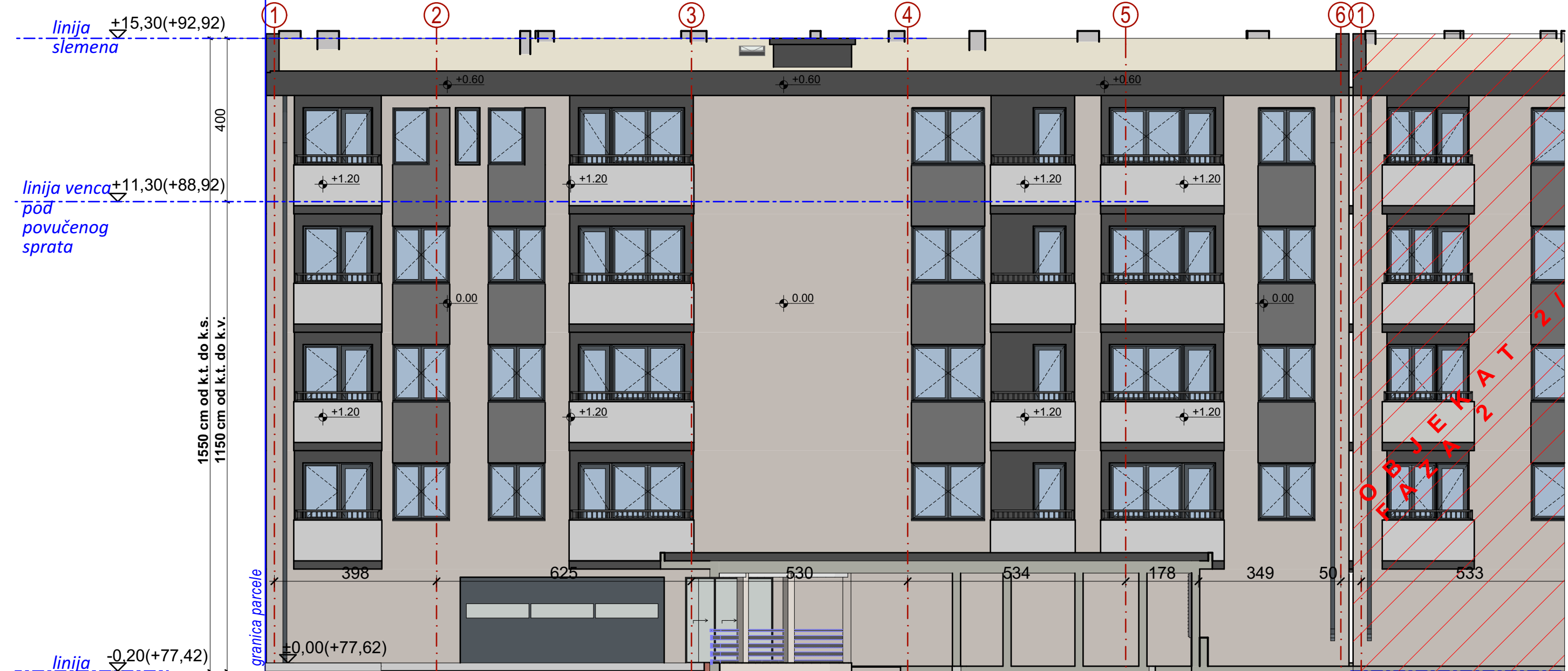
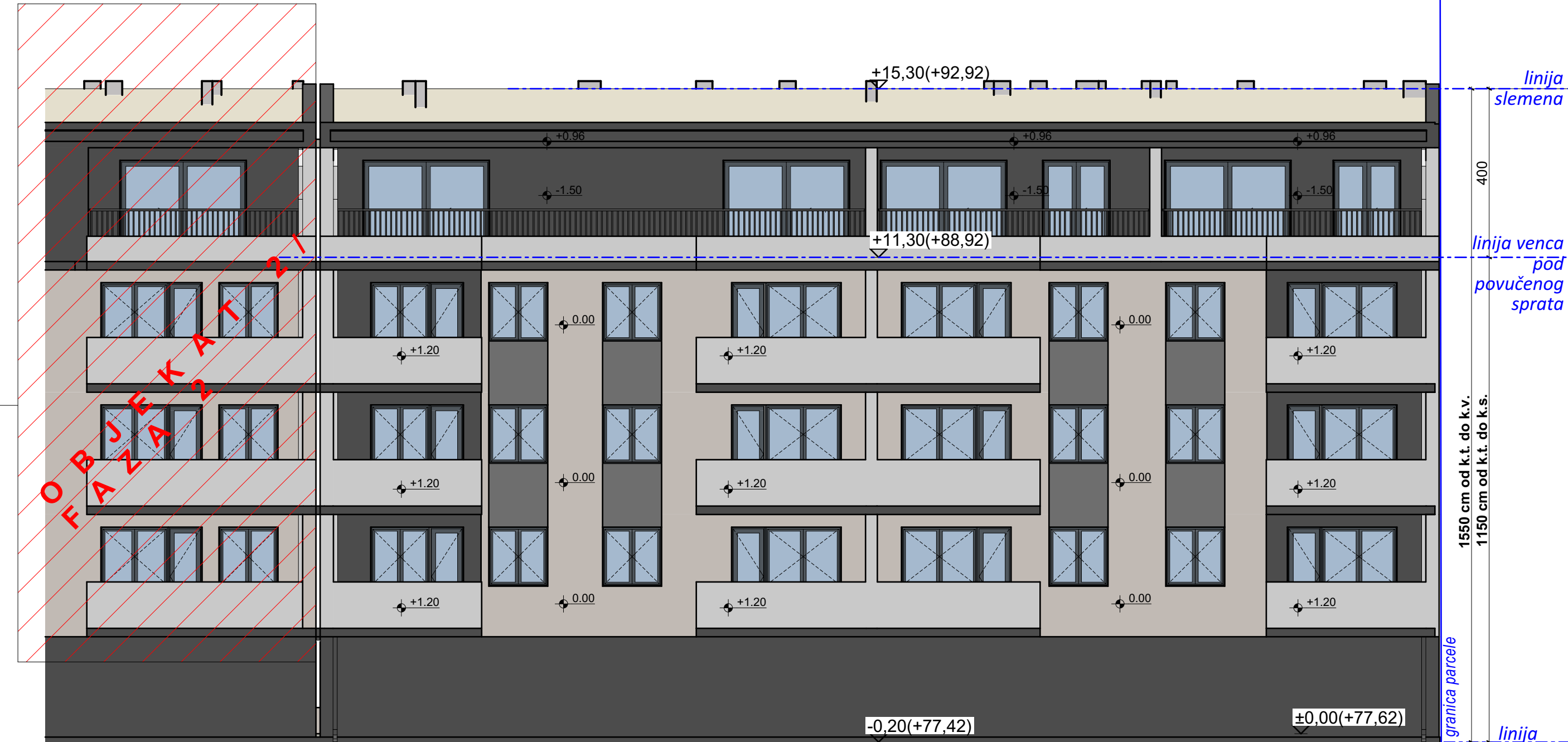


## ULIČNA FASADA

## DVORIŠNA FASADA

## OBJEKT 2/FAZA 2



GRADJEVINSKI ELEMENTI, ISPADI NA OBJEKTU 2			
građevinski elementi na fasadama na nivou prvog sprata mogu da pređu građevinsku liniju (nadmoguć od osnovnog gabarita objekta do horizontalne projekcije za 1,20 m na ulaznoj i izlaznoj fasadi i 0,60 m na bočnim fasadama)			
Ukupna površina fasade ka prednjem dvorištu	390,2 m²=100,00 %		
Ukupna površina građevinskih elemenata ka prednjem dvorištu	39,17% = 152,83 m²	dozvoljeno Planom: 30% = 117,04 m²	ostvareno projektom: 39,17% = 152,83 m²
Ukupna površina fasade ka zadnjem dvorištu	390,14 m²=100,00 %		
Ukupna površina građevinskih elemenata ka zadnjem dvorištu	39,14 m²=100,00 %	dozvoljeno Planom: 30% = 117,04 m²	ostvareno projektom: 39,14 m²=100,00 %
Ukupna površina građevinskih elemenata na bočnim fasadama (izgled 3 i 4) koji prelaze građevinsku liniju je 0,00 %			

## LEGENDA

OZNAKA	NAZIV	OZNAKA	NAZIV
	FASADNI MALTER		GRANICA PARCELE

- OPŠTE NAPOMENE:
- Pre otpočivanja radova sve mere i repene tačke proveriti na licu mesta.
  - Dileme i nedoumice u crtežima i li tekstualnim priložima projekta obavezno razrešiti sa autorom i odgovornim projektantom.
  - Izмене u delu projekta za vreme građenja vršiti samo uz saglasnost autora i odgovornog projektanta.
  - Ne dozvoljavaju se izmene na gradilištu za vreme izvođenja radova bez saglasnosti autora, odgovornog projektanta i tehničkog nadzora.
  - Odgovornost za izmene snosi lice koje je iz izmene odobrio.
  - Ose sa crteža obavezno postaviti na gradilištu tokom izvođenja.
  - Visine parapeta su date od kote gotovog poda do kote zidanog dela parapeta.
  - Visine prozora su date od kote zidanog dela parapeta do kote nadprozora.
  - Visine vrata su date od kote gotovog poda do kote nadprozora.
  - U osama stolarskih i bravarskih pozicija date su zidarske mere otvora.



**ARCHI HOUSE**  
ul. Vojvode R. Putnika 7, Pančevo  
BROJ TEHNI. DOKUM. 02-02/24-IDR-01  
BROJ OBJEKTA: 192  
DATUM IZDAVANJA: JUL 2024.

RELATIVNA I APSOLUTNA KOTA PODA PRIZEMLJA OBJEKT 1,2,3 ±0.00 =+77.62			
OBJEKT: FAZA 1 - OBJEKT 1 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti P+3+Ps sa 15 stambenih jedinica i FAZA 2 - OBJEKT 2 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti PO+P+3+Ps sa 25 stambenih jedinica i FAZA 3 - OBJEKT 3 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti PO+P+3+Ps sa 18 stambenih jedinica ul. Vojvođanska br.12, PANČEVO, br. kat. parc. 18701 K.O. PANČEVO		OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: 1- PROJEKAT ARHITEKTURE	
GLAVNI PROJEKTANT: Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh. Br. Licence: 300 E032 06		INVESTITOR: Siniša Terzić ul. Kozaračka 123, Pančevo	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh. Br. Licence: 300 E032 06		OZNAKA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO REŠENJE IDR	
SARADNICI: Elena JEDINI Mast.inž.arh. Jelica ŽIVULJ Mast.inž.arh. Anđela PRVULOVIĆ Mast.inž.arh.		NAZIV CRTEŽA: OBJEKT 2 - Ulična i dvorišna fasada	
		RAZMERA: 1:100	
		BROJ CRTEŽA: 1.7.19	